

ENERGIÄKÄYTÖN HALLINTA JA KIINTEISTÖJEN OPTIMOINTI

Teemme
asiakkaistamme
rikkaampia
vahvan
ympäristö-
tietoisuuden
kautta





TULOKSELLINEN ENERGIAKÄYTÖN HALLITA

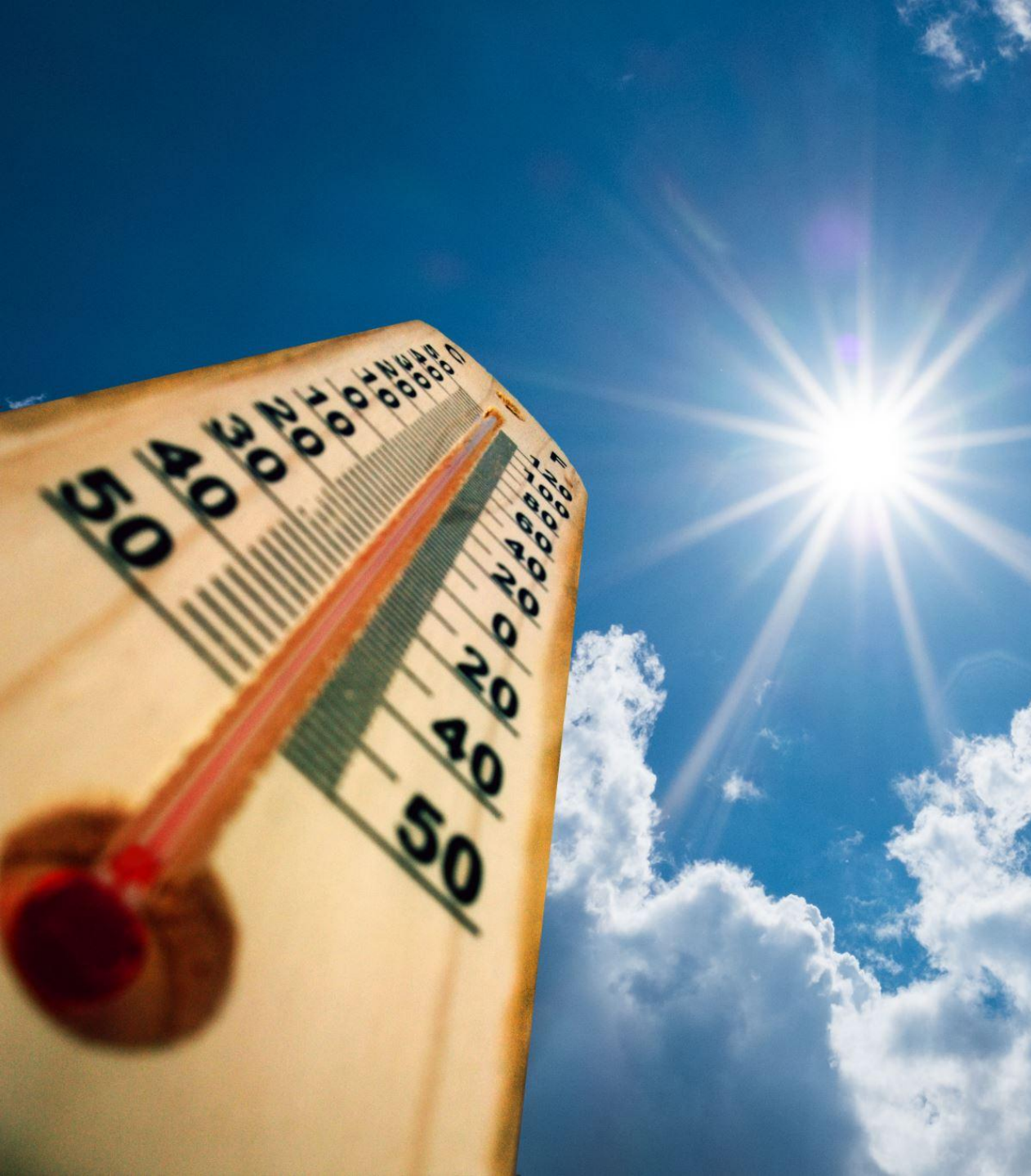
**Teemme asiakkaistamme rikkaampia –
kestävä kehitys keskiosassa.**

Power Down tarjoaa energian optimointiin
kokonaisratkaisun, jossa yhdistyvät
teknologia, kokemus ja ympäristötietoisuus.

Me huolehdimme kaikesta – jotta voit
keskittyä ydinliiketoimintaasi.

SATEENVARJON
ALLA

HUOLEHDIMME
KAIKESTA JOKA
LIITTYY ENERGIAAN



OSAAMISALUEET

- **Kaukolämpö** – optimointi ja ohjaus
 - **Sähkö** – älykkäitä ratkaisuja tehokkaaseen sähkönkäyttöön
 - **Ilmanvaihto** – tarpeenmukainen ja energiatehokas
 - **Kuuma vesi** – optimoitu jakelu ja kulutus
 - **Aurinko- ja tuulivoima** – paikallinen ja kestävä energiantuotanto
 - **Akkuratkaisut** – varastointi ja kuormituksen tasapainotus
 - **Oheispalvelut** – osallistuminen sähkömarkkinoille
 - **Koordinointi ja sääntely** – seuraamme kokonaisuutta
 - **Rahoitus**
-

PALVELUUMME SISÄLTYY:

- Henkilökohtainen teknikko / energiaoptimointiteknikko (Energy Group)
- Energian optimointi
- Laitoksesi säännölliset tarkastukset
- Tilakokous ja vuosittaiset parannusehdotukset
- Mediatietojen keruu ja visualisointi (Master-mittari)
- Navigaattorin käyttö
- Tapahtumien ja kiinteistötietojen kerääminen BMS:stä

Sopimus-
kustannus

Taattu säästö

Säästötavoite



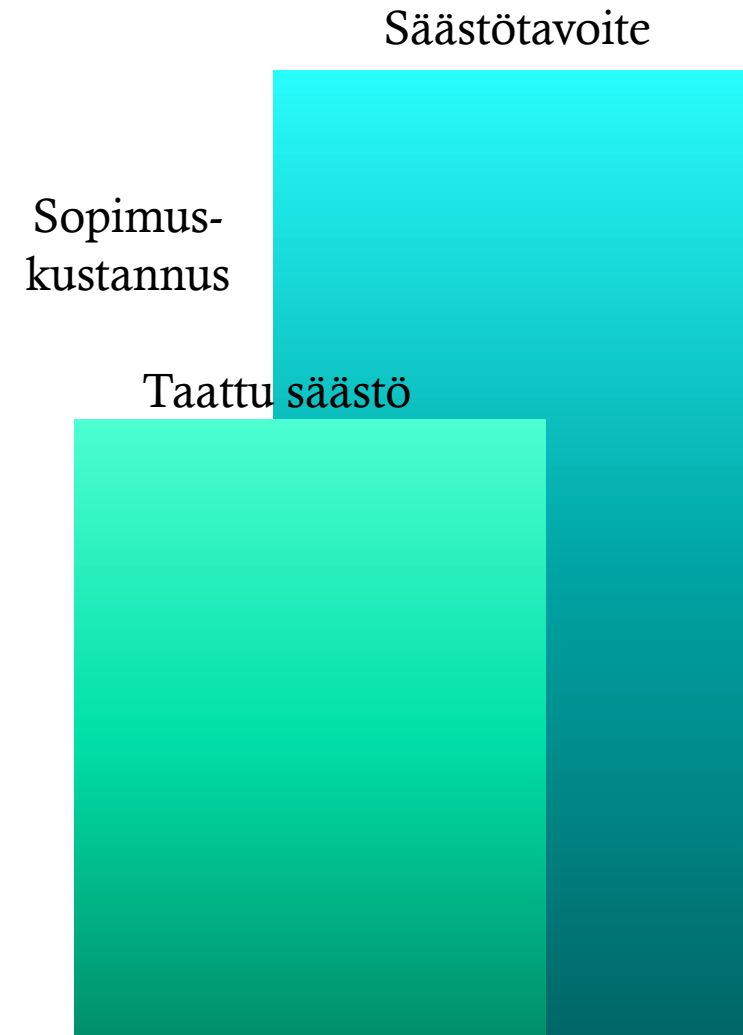
MITÄ HALUAMME TEHDÄ:

Säästä energiaa takuun kanssa

Yksinkertaisella laskentatoimenpiteellä voimme arvioida mahdolliset energiansäästöt.

Energiansäästöjen lisäksi saat:

- kiinteistön energiankäytön läpinäkyvyyden lisääminen
- kiinteistön arvo nousee – moninkertainen saavutettuun energiansäästöön verrattuna
- tulevaisuuden toimenpiteet rakennuksen elävöittämiseksi
- energailmoituksen perusteet



KENTTÄTUTKIMUS:

As Oy Hornsgatan

Esimerkki : 6.912 neliometriä

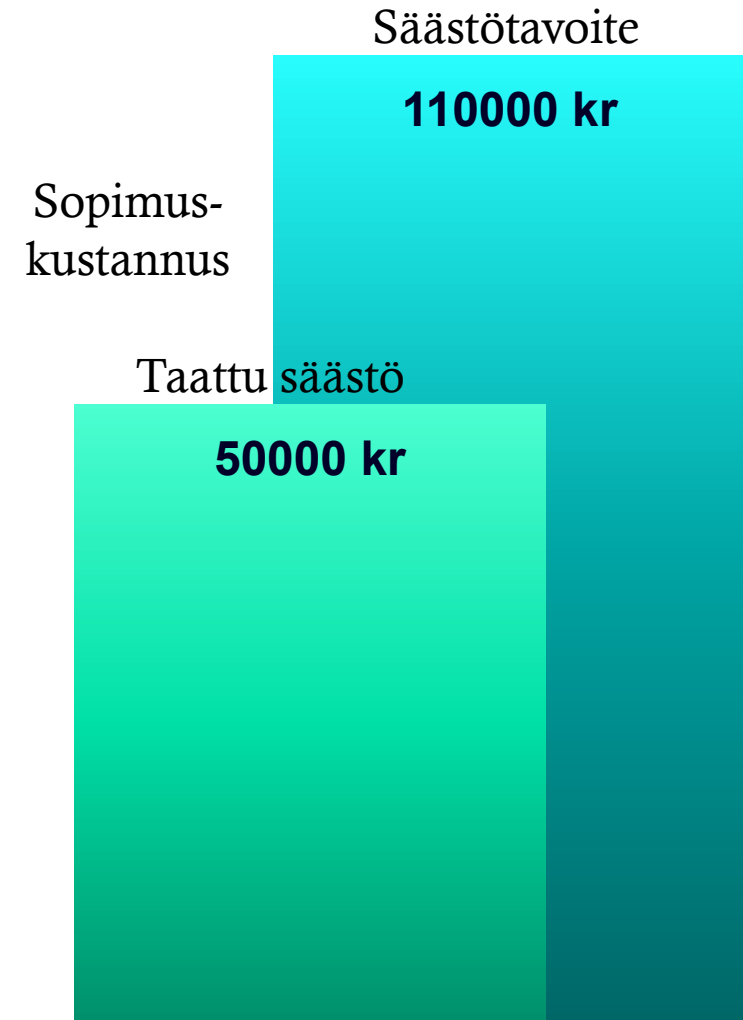
Sähkönkulutus, ennen ja jälkeen: 156 MWh / 112,7 MWh

Kaukolämpö, ennen ja jälkeen : 876 MWh / 778 MWh

Säästö:

noin 141.3 MWh / -13.7%

Pienempi energiankulutus vuodessa



LUOMME MITATTAVAA ARVOA

TYÖMME JOHTAA KONKREETTISIIN TULOKSIIN:

Kustannussäästöjä – sekä toiminnassa että investoinneissa

Tehokas koordinointi – koko energiajärjestelmän hankinta ja optimointi

Dokumentointi ja raportointi – selkeää, jäljitettävää ja ammattimaista

Riskianalyysi ja päätöksenteko – turvallisempien sijoitusten puolesta

Reaaliaikainen ohjaus – täysi yleiskuva

Arvonluonti – näytämme säästöjen vaikutuksen kiinteistön arvoon (P/E-luku)

Kestävä tulevaisuus – ehdotamme investointeja, joilla on merkitystä

Digitalisaatio muuttaa kiinteistöjen hallintaa

Jopa 30 %
Vähemmän
huoltoa

Jopa 45 %
Vähemmän
keskeytyksiä

Jopa 30 %
Pienempi
energiankulutus



KIITOS!



POWER DOWN
VI SLÄCKER KOSTNADER

